

Bar, Restaurant licence IV, Kerlouan (29890)

Annonce **C1329502** postée le **21/octobre/2025**

Description de l'activité

Kerlouan (29890) : A vendre bar-restaurant refait récemment et bien entretenu, ouvert uniquement les midis du lundi au vendredi.

Clientèle de passage et locale.

Ce commerce bien géré restant à développer les soirs et les week end.

Cette affaire, idéalement située dans un angle passant, dispose d'un parking commun d'environ 50 places.

Licence IV.

Le logement de 180 m2 avec entrée indépendante est également proposé à la vente.

L'excédent brut d'exploitation reconstitué s'élève à 98 000 €, garantissant un bon revenu après remboursement.

Le prix de vente du fonds de commerce est de 144 300 €, frais d'agence inclus.

Le commerce possède : **une licence IV**

Surface commerciale : 150 m²

Surface totale : 150 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **144 300 €** FAI

Localisation

Localisation : **Kerlouan (29890), Finistère, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Kerlouan : **2 362 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.