

Tabac - presse de 75 m2 dans une station balnéaire des Bouches-du-Rhône (13)

Annonce **C1329485** mise à jour le **22 avril 2026**

Description de l'activité

Bouches-du-Rhône (13) : A vendre un fonds de commerce de tabac - presse idéalement implanté sur un emplacement premium en bord de mer.

Cet établissement bénéficie d'un flux constant de clientèle locale à fort pouvoir d'achat ainsi que d'une forte affluence touristique, offrant un véritable levier de croissance sur les ventes annexes.

Effectif total : 3.

Chiffre d'affaires 2024 de 240 k€ dont commissions globales nettes de 129 k€.

Cette affaire représente une opportunité adaptée à un couple de repreneurs souhaitant conjuguer rentabilité et cadre de travail privilégié, au cœur d'un environnement dynamique et recherché.

Dossier traité en toute confidentialité.

Surface commerciale : 75 m²

Surface totale : 75 m²

Loyer annuel : 22 800 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	240 000 €
EBE en 2024	106 000 €
Nb pers. en 2024	3

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **476 000 €** FAI
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.