

## Tabac - presse de 75 m<sup>2</sup> dans une station balnéaire des Bouches-du-Rhône (13)

Annonce C1329485 mise à jour le 23 octobre 2025

### Description de l'activité

---

A vendre un fonds de commerce de tabac-presse situé dans une station balnéaire des Bouches-du-Rhône (13).

Son emplacement premium permet de capter une clientèle locale à bon pouvoir d'achat et touristique contribuant à un développement du CA sur les ventes annexes.

Effectif total : 3.

Affaire idéale pour un couple de repreneur cherchant à profiter d'un cadre de travail agréable et privilégié.

**Surface commerciale** : 75 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 75 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 22 800 €

### Éléments chiffrés :

CA	240 000 €
Nb pers.	3

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **438 000 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.