

## Boucherie, Charcuterie, Traiteur, 300 m<sup>2</sup> proche de Lyon (69000)

Annonce C1329468 postée le 21/octobre/2025

### Description de l'activité

---

Rhône (69), région lyonnaise : A vendre les murs et le fonds de commerce de boucherie-charcuterie sur les marchés.

Fabrication de la quasi totalité de la charcuterie et du traiteur.

Boutique semi-gros et prestations de traiteur.

Bel outil de fabrication, très récent, 2 fours Rational, et 10 chambres froides.

1 camion de marché et une remorque neuve.

Effectif d'une dizaine de personnes.

Fort potentiel de développement du chiffre d'affaires et de la rentabilité.

**Surface commerciale** : 300 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 300 m<sup>2</sup>

#### Points fort :

- Bel outil.
- Potentiel
- Murs et fonds de commerce.

#### Éléments chiffrés :

CA en 2024	1 440 000 €
EBE en 2024	150 000 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Reprise d'une activit? plus importante

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **1 365 000 €** (prix de l'immobilier inclus)

Prix de l'immobilier seul : **990 000 €**

Description de l'immobilier : Bâtiment de 300m<sup>2</sup> sur une parcelle de 1800 m<sup>2</sup>.

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : à proximité de Lyon (69000), Rhône, Rhône-Alpes

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**