

Bar, Glacier, Crêperie 50 couverts avec terrasse face, la mer,, La Roche-sur-Yon (85000)

Annonce **C1329424** mise à jour le **29 octobre 2025**

Description de l'activité

Vendée - La Roche-sur-Yon (85000) : A vendre un fonds de commerce de bar, glacier, crêperie situé face à la mer, sur un axe de passage vers le centre-ville et les plages.

Local de 50 places avec terrasse. Agencement récent avec belles prestations.

Activité à l'année avec 6 semaines de congés annuels.

Le commerce est idéal pour une première installation ou une activité de fin de carrière.

Un atout : Développement l'activité limonade pendant les vacances scolaires ; le potentiel est présent.

Prix du fonds de commerce de 252 080 € HAI.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

Loyer mensuel : 1 280 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	247 000 €
------------	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **252 080 €**

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **La Roche-sur-Yon (85000), Vendée, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à La Roche-sur-Yon : **55 737 (grande ville)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.