

## Terrain, 1015 m2, Saïx (81710)

Annonce **C1329414** postée le **20/octobre/2025**

### Description de l'activité

---

Nous proposons à la vente ce magnifique terrain constructible, actuellement en cours de viabilisation, situé sur la commune de SAIX(Tarn). Superficie du terrain disponible : Terrain no1 : 1015m2 Environnement et commodités à proximité : Ce terrain bénéficie d'un cadre en pleine nature et calme, tout en étant proche des services essentiels : Supermarché Utile à Saïx Restaurants et commerces de proximité Pharmacie de Saïx, Pharmacie Sans (Soual), Pharmacie Lafayette Dautezac (Castres) Cabinets médicaux et professionnels de santé dans la commune et les environs Écoles, boulangeries, banques et services publics à moins de 10minutes Distances des grandes villes alentours : - Castres à 7 km : environ 10minutes en voiture - Mazamet à 25 km : environ 30minutes - Albi à 45 km : environ 45minutes - Toulouse à 75 km : environ 1h15 - Carcassonne à 70 km : environ 1h10 Ce terrain représente une belle opportunité pour un projet de construction dans une zone en développement, bien desservie et agréable à vivre. « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr) »

**Surface commerciale** : 1 015 m²

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Santé

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **69 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Saïx (81710), Tarn, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants\* à Saïx : **3 414 ( sos villages )**

### Photos

---

