

Boutique de mode spécialisée dans le sport et le lifestyle au coeur d'un centre commercial, Neuchâtel

Annonce C1329400 postée le 20/octobre/2025

Description de l'activité

Neuchâtel (2000) : A vendre boutique de mode spécialisée dans le sport et le lifestyle, située dans un emplacement premium au sein d'un centre commercial.

Une boutique indépendante, marque italienne internationale reconnue dans le domaine du sport, du fitness et du lifestyle haut de gamme.

- Loyer attractif : Env. 1'500 CHF/ mois, charges comprises.
- stock actuel : env. 30'000 chf (prix d'achat).

performances et potentiel :

- chiffre d'affaires 1re année : 165'000 chf, en croissance continue.
- Plus de 1'000 familles clientes et 80 % de fidélisation.

Perspectives selon business plan :

- Année 2 : 300'000 CHF.
- année 3 : 450'000 CHF.

Différents partenariats assurent des ventes récurrentes en équipements sportifs et vêtements techniques.

Image et AMP; communication :

Accès complet à la banque média officielle : Visuels professionnels, campagnes publicitaires et contenus digitaux, sans frais de création.

Raison de la vente :

Projet vendu à regret pour raisons familiales et professionnelles (départs à l'étranger, nouvelles orientations de carrière).

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 80 m²

La société est affiliée à un réseau

Points fort :

- Indépendance totale : Pas de franchise, liberté de gestion complète (collections, prix, promotions, présentation).
- Soutien direct de la maison mère (italie) : merchandising, accompagnement technique, support marketing et événementiel.
- Exclusivité nationale : Seule boutique en suisse (hors outlet foxtown au tessin).
- Position stratégique : Au coeur d'un centre commercial à Neuchâtel, avec grand parking et bon passage.

Loyer mensuel : 1 615 €

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement de région

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **129 300 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Type de repreneur recherché : La boutique présente un potentiel de développement considérable pour un(e) passionné(e) de mode et de sport souhaitant poursuivre une belle aventure entrepreneuriale.

Localisation

Localisation : **Neuchâtel, Suisse**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.