

Restaurant licence IV 40 couverts avec terrasse, Chamonix-Mont-Blanc (74400)

Annonce **C1329389** mise à jour le **28 octobre 2025**

Description de l'activité

Haute-Savoie - Chamonix-Mont-Blanc (74400) : A vendre un fonds de commerce de restaurant idéalement situé, offrant une vue panoramique sur le Mont-Blanc.

Un établissement au charme authentique avec un intérieur chaleureux en bois, une terrasse principale d'environ 100 m2 et une seconde terrasse chauffée, parfaite pour profiter du cadre toute l'année.

Avec une capacité d'environ 40 couverts en salle et plus de 60 en extérieur, le restaurant combine confort et convivialité. Doté d'une Licence IV, il bénéficie d'un emplacement stratégique, attirant aussi bien les touristes que la clientèle locale.

Un lieu prêt à être exploité sans travaux, où authenticité et rentabilité se conjuguent au cœur de la vallée de Chamonix.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **40**

Nombre de places en terrasse : **60**

Surface commerciale : 169 m²

Surface totale : 169 m²

Éléments chiffrés :

| | |
|----|-----------|
| CA | 487 000 € |
|----|-----------|

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **563 680 €** FAI

Localisation

Localisation : **Chamonix-Mont-Blanc (74400), Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Chamonix-Mont-Blanc : **9 378 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.