Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar 100 places avec terrasse dans une zone piétonne animée,, Bourg-en-Bresse (01000)

Annonce **C1329381** mise à jour le **28 octobre 2025**

Description de l'activité

Ain - Bourg-en-Bresse (01000) : Situé au cœur d'une zone piétonne très animée, à vendre un bar-pub entièrement refait à neuf offre un cadre chaleureux et convivial, idéal pour une clientèle de quartier et de passage. Un emplacement numéro 1.

Le lieu fonctionne en bar-pub avec offre de planches.

Possibilité d'élargir l'activité avec une restauration complète midi et soir, grâce à une cuisine entièrement équipée (matériel professionnel, chambre froide, etc).

Les atouts majeurs :
- Environnement dynamique avec de nombreux établissements voisins.
- Superficie totale de 154 m2, climatisée comprenant deux salles, dont une plus intimiste grand comptoir avec de nombreux tirages à bière grande terrasse sur place piétonne.
- Plus de 100 places assises.
- Décoration chaleureuse et soignée, prête à exploiter un outil de travail clé en main.

Idéal pour un professionnel de la restauration ou un investisseur souhaitant s'implanter sur un secteur à forte affluence.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **100**

Surface commerciale : 154 m²

Surface totale : 154 m²

Informations sur la cession

Prix de cession : **324 800 €** FAI
Profil(s) possible(s) : professionel(s)

Localisation

Localisation : **Bourg-en-Bresse (01000), Ain, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Bourg-en-Bresse : **41 683 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.