

## Boulangerie, Pâtisserie, Sandwicherie / Snack, Restauration rapide sur un emplacement N°1,, Le Havre (76600)

Annonce **C1329351** postée le **20/octobre/2025**

### Description de l'activité

---

Seine Maritime - Le Havre (76600) : A vendre un fonds de commerce de boulangerie, pâtisserie, snacking situé sur un emplacement N°1.

Implantée sur un emplacement stratégique à très forte fréquentation, cette affaire bénéficie d'une visibilité numéro 1 et d'un accès facile avec stationnement aisément ; un véritable atout pour fidéliser une clientèle nombreuse et régulière.

Côté offre, la petite restauration du midi complète parfaitement l'activité traditionnelle de boulangerie-pâtisserie, répondant à une demande locale dynamique.

Les équipements récents et dimensionnés permettent de soutenir des volumes de production impressionnantes, avec une équipe solide déjà en place assurant un fonctionnement fluide et efficace.

Une rentabilité constante et en croissance, un secteur à faible concurrence, et un emplacement font de cette affaire une opportunité sur le marché.

Un concept de boulangerie moderne et performante, idéal pour un investisseur, un professionnel, gestionnaire souhaitant allier rentabilité, visibilité et plaisir du métier.

Prix du fonds de commerce de 2 M€ (+ 6,6 % HT d'honoraires à la charge de l'acquéreur).

**Surface commerciale :** 500 m<sup>2</sup>

**Surface totale :** 500 m<sup>2</sup>

### Éléments chiffrés :

CA	2 500 000 €
EBC	470 000 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **2 133 000 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s) , manager(s)

### Localisation

---

Localisation : **Le Havre (76600), Seine Maritime, Haute-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Le Havre : **173 142 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.