

Bar, tabac, presse, FDJ, PMU, relais colis sur un axe passant,, Angoulême (16000)

Annonce **C1329342** mise à jour le **28 octobre 2025**

Description de l'activité

Charente - Angoulême (16000) : A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, presse, FDJ, PMU, relais colis situé dans une commune du grand Angoulême (plus de 142 000 habitants), sur un axe passant avec nombreux stationnements, proche d'un centre commercial.

Magasin entièrement refait en 2021, aux normes PMR.

Établissement sécurisé avec vidéosurveillance, fumigène, et rideaux métalliques. 3 espaces de ventes distincts avec zone tabac, 1 salle de bar, 1 salle PMU, chacune avec entrée indépendante.

Fermeture le dimanche après-midi. Congés annuels de 2 semaines avec fermeture.

CA HT 2025 de 240 414 € + commissions 2025 de 319 056 €. Très bonne rentabilité.

Loyer très attractif.

Éléments chiffrés :

CA en 2025	240 000 €
------------	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **767 200 € FAI**

Localisation

Localisation : **Angoulême (16000), Charente, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à Angoulême : **44 829 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.