

## Crêperie, Pizzeria, Restaurant 60 couverts avec terrasse, Paris 14ème (75014)

Annonce C1329337 postée le 20/octobre/2025

### Description de l'activité

---

Paris 14ème - Restaurant - bistrot d'angle offrant 60 places, plain-pied et terrasse de 12 places.

Cuisine rez-de-chaussée, 30 m<sup>2</sup>, extraction 400. Sous-sol d'environ 40 m<sup>2</sup> avec chambre froide, vestiaires, bureau, réserves, cave.

Fermé le dimanche et 3 semaines dans l'année.

Quartier recherché sur une rue principale avec commerces, banques, hôtels, touristes, résidents.

Tenu depuis 10 ans.

CA 2024 HT de 450 000 Euros.

Loyer mensuel de 1 750 Euros.

Prix : 396 000 Euros.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **60**

Nombre de places en terrasse : **12**

**Surface commerciale** : 70 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 70 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 20 848 €

### Éléments chiffrés :

CA en 2024 450 000 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **396 000 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Paris 14ème (75014), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 14ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**