Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant dans les Pyrénées Atlantiques (64)

Annonce **C1329325** postée le **20/octobre/2025**

Description de l'activité

Un restaurant familial, à 20 minutes de la Côte, dans un joli village Basque avec une soixantaine de places.

Ce lieu chaleureux qui mêle tradition et décor contemporain soigné séduit une clientèle fidèle attachée à la qualité de la cuisine et à l'accueil convivial.

La cuisine est spacieuse, très bien équipée, le matériel est en excellent état.

Le restaurant est actuellement exploité sur 7 services par semaine, offrant une belle qualité de vie et un potentiel de développement.

Idéal pour un professionnel recherchant un établissement authentique et prêt à exploiter.

Loyer annuel : 14 116 €

Éléments chiffrés :

	2024	2025
541 000 €	444 000 €	
€	€	
80 000 €	43 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**140 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**56 000 €**
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Pyrénées Atlantiques, Nouvelle-Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.