

## Primeur - épicerie fine sur un axe passant, proche de Rennes (35000)

Annonce C1329270 mise à jour le 24 octobre 2025

### Description de l'activité

---

Ille et Vilaine (35) : A vendre un fonds de commerce de primeur - épicerie fine dans une belle commune en périphérie rennaise (35000).

Située sur un axe très passant d'une commune de 6.500 habitants, cette affaire bénéficie d'une belle surface commerciale ainsi qu'une partie réserve/bureau.

Parking privatif à l'avant de l'établissement.

Fermeture les dimanches et lundis.

Cette affaire est idéale pour un couple d'exploitants.

**Surface commerciale :** 240 m<sup>2</sup>

**Surface totale :** 240 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **188 360 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **à proximité de Rennes (35000), Ille et Vilaine, Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.