

## Local d'activité de 625 m<sup>2</sup> dans une zone d'activité,, Saint-Nazaire (44600)

Annonce C1329254 postée le 20/octobre/2025

### Description de l'activité

---

Loire Atlantique - Saint-Nazaire (44600) : A louer un local d'activités de 625 m<sup>2</sup>, situé dans une zone d'activité.

Bâtiment en double peau, sol béton, composé d'un espace atelier/stockage de 355 m<sup>2</sup> avec 3 portes sectionnelles et une porte de service, d'une hauteur sous ferme de plus de 9m d'un second atelier/stockage de 213m<sup>2</sup> avec 4 portes sectionnelles, facilitant les livraisons. Une kitchenette/salle de pause et des sanitaires sont disponibles. En mezzanine, un bureau de 28 m<sup>2</sup>, avec un sol en parquet. Terrain clos et partiellement enrobé.

**Surface commerciale :** 625 m<sup>2</sup>

**Surface totale :** 625 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : Pays-de-la-Loire

Indication sur la localisation : ville de ( 50 000 à 100 000 habitants )

### Photos

---

