

Brasserie, Restaurant avec terrasse, La Turballe (44420)

Annonce C1329246 mise à jour le 23 octobre 2025

Description de l'activité

Loire Atlantique - La Turballe (44420) : A vendre un fonds de commerce de restaurant - brasserie situé sur la presqu'île guérandaise avec une Licence III, dans une rue semi-piétonne avec commerces aux alentours. Place de parking attribuée au restaurant.

Superficie totale d'environ 100 m² avec terrasse couverte. Entrée indépendante pour les livraisons.

- Ouverture : De 12h à 14h et de 19h à 21h.
- Fermé le jeudi toute la journée, le lundi mardi mercredi soir.
- L'été ouvert tous les jours.

PERF de 148 000 €.

Bail neuf.

Prix de vente de 493 200 € HAI TTC.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

Loyer mensuel : 3 500 €

Éléments chiffrés :

CA	600 000 €
EBC	148 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **493 200 € FAI**

Localisation

Localisation : **La Turballe (44420), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à La Turballe : **4 633 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.