Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Tabac, Presse, PMU, Loto, 56 m2 dans une rue commerçante du centre ville,, Épinal (88000)

Annonce **C1329203** mise à jour le **29 octobre 2025**

Description de l'activité

Vosges (88) : A vendre un fonds de commerce de tabac, presse, loto, PMU, compte nickel et relais colis, idéalement situé en plein cœur d'Épinal (88000).

Le magasin de 26 m2, très fonctionnel, bénéficie d'un emplacement privilégié dans une rue commerçante et très fréquentée du centre-ville.

Le local comprend également des réserves.

L'EBE retraité est de 50 000 €, faisant de cette affaire une belle opportunité.

Parfaite pour 1 ou 1,5 personne, cette boutique est idéale pour une reconversion professionnelle ou une fin de carrière.

Surface commerciale : 26 m²

Surface totale : 56 m²

Loyer mensuel : 956 €

Éléments chiffrés :

EBE	50 000 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**112 000 €**
Profil(s) possible(s) :	reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **Épinal (88000), Vosges, Grand Est**

Nombre d'habitants* à Épinal : **34 605 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.