

Local d'activité / Entrepôt, 950 m2, Saint-Amans-Valtoret (81240)

Annonce **C1329196** mise à jour le **29 octobre 2025**

Description de l'activité

Tarn - Saint-Amans-Valtoret (81240) : A vendre un entrepôt spacieux et fonctionnel, offrant 330 m2 au rez-de-chaussée et 480 m2 au premier étage.

- Le rez-de-chaussée de 330 m2 offre un espace généreux, pouvant être utilisé pour entreposer des marchandises, du matériel ou pour créer un espace de travail adapté aux activités. De plus, cet entrepôt unique dispose également d'un appartement au rez-de-chaussée d'environ 100 m2.
- L'appartement comprend trois chambres, offrant un espace confortable pour détendre après une journée de travail.
- Le premier étage de 480 m2 offre une surface supplémentaire pour étendre les opérations commerciales ou pour stocker davantage de produits. Cet espace supplémentaire peut également être utilisé pour aménager des bureaux, des zones d'emballage ou pour répondre à d'autres besoins spécifiques d'entreprise.

Avec sa configuration pratique et ses dimensions généreuses, cet entrepôt offre de nombreuses possibilités d'aménagement selon les besoins.

Un espace de stockage, un lieu de travail ou une combinaison des deux, cet entrepôt est une solution idéale.

Une opportunité d'acquérir un entrepôt polyvalent avec un appartement attenant.

Un espace offrant du potentiel.

Le lieu polyvalent est idéal pour répondre aux besoins professionnels ou de stockage.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 330 m²

Surface totale : 950 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Prix : **120 000 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Saint-Amans-Valtoret (81240), Tarn, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Saint-Amans-Valtoret : **965 (sos villages)**

Photos



image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1329196/100.jpg