

Bar, Tabac, Arpajon (91290)

Annonce **C1329186** mise à jour le **23 octobre 2025**

Description de l'activité

Essonne - Arpajon (91290) : A vendre un fonds de commerce de bar - tabac.

Affaire tenue dans un très bon état d'une superficie commerciale d'environ 90 m². Elle dispose également d'un appartement de même surface que le commerce.

Le bar-tabac réalise un peu moins de 150 k€ de remises, dont 100 k€ de tabac net.

Gros potentiel de développement car le propriétaire ne développe pas le snacking, ne dispose pas de PMU.

Le loyer est d'environ 1677 € par mois.

Surface commerciale : 90 m²

Surface totale : 180 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **605 000 € FAI**

Localisation

Localisation : **Arpajon (91290), Essonne, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Arpajon : **10 564 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.