

## Restaurant 20 couverts en centre ville de Toulouse

Annonce **C1329162** postée le **20/octobre/2025**

### Description de l'activité

Toulouse (31000) : A vendre restaurant situé dans un secteur dynamique et recherché, bénéficiant d'une bonne visibilité et d'un bon passage.

L'établissement séduit par son ambiance chaleureuse et cosy, idéale pour une clientèle fidèle du midi ou des soirées conviviales.

Il dispose d'une salle intime de plus de 20 couverts assis, pouvant accueillir jusqu'à 35 personnes lors de soirées tapas ou événements privatifs.

Tout le matériel est en place et en bon état de fonctionnement.

Atout majeur : petit loyer, ce qui en fait une opportunité idéale pour un couple de restaurateurs ou un premier projet professionnel.

Situé au coeur de la vie Toulousaine.

Nombre de places en salle : **20**

**Surface commerciale** : 45 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 917 €

### Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **65 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants\* à Toulouse : **447 396 ( grande ville )**

### Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.