

Local commercial toutes activités sauf restauration , 50 m2, Aix-les-Bains dans une rue passante et commerçante (73100)

Annonce **C1329151** postée le **20/octobre/2025**

Description de l'activité

Aix-les-Bains (73100) : A vendre local commercial de 50 m2, idéalement situé en plein coeur de la ville, dans une rue passante et commerçante en zone piétonne.

Aucun travaux à prévoir.

Electricité aux normes, climatisation.

Activités autorisées (hors restauration) : Prêt à porter, chaussures, accessoires de mode, bijouterie fantaisie, cabinet d'architecture et décoration, agence immobilière, lingerie.

Faible loyer mensuel : 1 250 €.

Prix de la cession du droit au bail : 55 000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 50 m²

Surface totale : 50 m²

Loyer mensuel : 1 250 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **39 000 €**

Localisation

Localisation : **Aix-les-Bains (73100), Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Aix-les-Bains : **27 531 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.