

Bar 30 places avec terrasse, Auxerre en centre ville (89000)

Annonce **C1329145** postée le **20/octobre/2025**

Description de l'activité

Auxerre (89000) : A vendre fonds de commerce de bar avec terrasse, idéalement situé en plein centre-ville.

Rénovation de qualité, pour cet établissement de 30 places en intérieur et de 15 places en terrasse.

Extraction aux normes.

Cuisine équipée.

Doté d'un studio avec salle d'eau.

Loyer de 15 600 € HT HC.

Bail commercial 3/6/9.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **30**

Nombre de places en terrasse : **15**

Surface commerciale : 120 m²

Loyer mensuel : 1 300 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **78 000 €**

Localisation

Localisation : **Auxerre (89000), Yonne, Bourgogne**

Nombre d'habitants* à Auxerre : **38 791 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.