

Boucherie, Rotisserie, 140 m² dans un quartier animé et commerçant,, Paris (75012)

Annonce **C1329137** postée le **20/octobre/2025**

Description de l'activité

Paris (75012) : Bel emplacement pour le fonds de commerce d'une grande boucherie - rôtisserie d'environ 140 m² située dans un quartier très animé et commerçant.

Beaucoup de passage avec un marché quotidien très fréquenté y compris les week-end.

La surface de vente avec de longues vitrines est ouverte sur la rue avec un droit à l'étalage. Vaste réserve / laboratoire avec grande chambre froide de plain-pied.

Cet emplacement est idéal pour compléter l'activité avec une proposition de restauration rapide à emporter les midis.

Clientèle de bureaux importante et de résidents fidélisés au fil des années.

Bail 3/6/9 récemment renouvelé.

Faible loyer pour le quartier.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 140 m²

Surface totale : 140 m²

Loyer mensuel : 4 200 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **140 000 € FAI**

Localisation

Localisation : **Paris 12ème (75012), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 12ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.