

Local d'activité / Entrepôt, 214 m2 dans une zone fréquentée,, Nantes (44000)

Annonce **C1329131** postée le **20/octobre/2025**

Description de l'activité

Loire Atlantique - Nantes (44000) : Local commercial disposant d'une surface totale de 214 m2, bénéficiant de deux stationnements extérieurs privés.

A proximité des facultés, le local bénéficie d'un emplacement attractif, bien desservi par les transports en commun bus et tram et axes autoroutiers.

- Cession des murs à 600 000 € / HT.
- Les frais d'agence en sus de 29 940 € / HT soit 35 928 € / TTC.

Surface commerciale : 214 m²

Surface totale : 214 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **762 032 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Nantes (44000), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Nantes : **291 604 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.