

Restaurant 40 couverts avec terrasse, Lyon 4ème (69004)

Annonce **C1329105** mise à jour le **21 octobre 2025**

Description de l'activité

Lyon 4ème (69004) : A vendre restaurant healthy situé dans un secteur recherché.

Ce restaurant de 40 places avec terrasse saisonnière de 25 couverts séduit par son atmosphère conviviale et sa clientèle fidèle, mêlant riverains et actifs du quartier.

Entièrement équipé, sans travaux à prévoir, il dispose d'une grande cuisine fonctionnelle, de réserve et d'une cave.

Licence PR.

Actuellement exploité du lundi au vendredi midi, idéal pour un bon équilibre entre vie professionnelle et vie personnelle.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **40**

Nombre de places en terrasse : **25**

Surface commerciale : 86 m²

Surface totale : 86 m²

Loyer mensuel : 1 471 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **165 000 €**

Localisation

Localisation : **Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

