

## Bar, Tabac avec terrasse en Saône et Loire (71)

Annonce **C1329103** mise à jour le **21 octobre 2025**

### Description de l'activité

Saône et Loire (71) : A vendre établissement situé sur un axe passant, disposant d'une terrasse.

Zone de chalandise importante.

Chiffre d'affaires et commissions intéressantes.

Logement de fonction.

Idéal pour un couple.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Loyer mensuel** : 584 €

#### **Éléments chiffrés :**

CA en 2024	320 000 €
EBE en 2024	106 000 €

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **197 000 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

Localisation : **Saône et Loire, Bourgogne**

### Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**