

Restaurant en centre-ville de Nantes

Annonce **C1329096** mise à jour le **21 octobre 2025**

Description de l'activité

Nantes (44000) : A vendre fonds de commerce d'un restaurant à thème méditerranéen, situé dans une rue piétonne du centre-ville de Nantes.

Cet établissement à taille humaine a une capacité d'accueil de 35 couverts en intérieur et est doté d'une terrasse à l'année de 12 places.

C'est un établissement chaleureux et de caractère avec ses murs en pierres apparentes.

Affaire aux normes.

Le CA ht annuel réalisé est de 300 000 € son prix FAI TTC est de 251 720 €.

Surface commerciale : 54 m²

Surface totale : 54 m²

Loyer mensuel : 1 452 €

Éléments chiffrés :

	2025	2026
300 000 €	€	
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	
2 €	€	

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **251 720 €** FAI

Localisation

Localisation : **Pays-de-la-Loire**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.