

Bureaux / Locaux professionnels, 13 m2, Royan (17200)

Annonce **C1329031** postée le **17/octobre/2025**

Description de l'activité

Local commercial - Bureau de 13m2Local refait à neuf, disponible premier mai 2025. vitrine de 3.70mIdéal profession libérale, petit commerce de service, bureau... Situé dans le centre de Royan, à proximité immédiate d'un axe passant et de stationnements. Plage de la grande conche à 200m. Honoraires de 840 € à la charge du locataire. Dépôt de garantie 700 €. Diagnostic Performance Energie en cours. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques. gouv. fr. Votre conseiller Cabinet Atlantique transactions (royan) : Marc-Alban TOEBAERTAgent commercial (Entreprise individuelle) RSAC 48172340100065 RCP Allianz IARD

Surface commerciale : 13 m²

Surface totale : 13 m²

Loyer : 350 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : **350 €**

Localisation

Localisation : **Royan (17200), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à Royan : **18 992 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.