Image not found
https://www.seloger.com/pbi/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial , 91 m2, Lyon 6ème (69006)

Annonce **C1329008** postée le **17/octobre/2025**

Description de l'activité

Local refait à neuf avec prestation de haute qualité, au cœur du prestigieux 6ème arrondissement de Lyon.

Ce bien est proche du métro ligne A et de la gare de la Part Dieu.

Caractéristiques du bien : Superficie totale : 91m2.

Rez-de-chaussée : 70m2.

Mezzanine : 21m2 État général : bon état.

Accessibilité : Proche des transports en commun.

Disponibilité : Immédiate.

Points forts : Emplacement privilégié :

Situé en plein centre-ville, dans une zone commerçante animée.

Espace optimisé : La mezzanine offre un espace supplémentaire idéal pour bureaux ou stockage.

Accessibilité facile : Accès direct aux principaux transports en commun.

Quartier dynamique : Zone fréquentée, idéal pour développer votre activité.

Surface commerciale : 91 m²

Points fort :
Garantie financière : GAPD 6 mois.

Bail notarié charge preneur.

Local refait à neuf avec prestation de haute qualité, au cœur du prestigieux 6ème arrondissement de Lyon.

Ce bien est proche du métro ligne A et de la gare de la Part Dieu.

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Lyon 6ème (69006), Rhône, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 6ème : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.