Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images

Place des Commerces

Bar, Restaurant 60 couverts avec terrasse dans une zone fréquentée,, Nantes (44000)

Annonce **C1328954** postée le **17/octobre/2025**

Description de l'activité

Loire Atlantique - Nantes (44000) : A vendre les murs et le fonds de commerce d'un bar - restaurant situé sur une voie de passage d'un quartier.

L'établissement comporte deux salles de restauration avec plus de 60 couverts plus une terrasse de 30 couverts et à l'étage, une salle de réception de 42 m2, une belle cuisine bien équipée et bien agencée.

Ouvert uniquement du lundi au vendredi midi.

Chiffre d'affaires actuel de 170 000 € HT.

Commerce avec un fort potentiel de développement.

Affaire idéale pour couple de professionnel disposant d'un apport de 40 000 €.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **60**
Nombre de places en terrasse : **30**

Surface commerciale : 204 m²

Surface totale : 204 m²

Éléments chiffrés :

CA	170 000 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession :	**392 000 €** (hors prix de l'immobilier)
Apport personnel nécessaire :	**40 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Nantes (44000), Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Nantes : **291 604 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.