

## Bar, Tabac en Franche-Comté

Annonce **C1328924** postée le **17/octobre/2025**

### Description de l'activité

---

Bar Tabac situé en emplacement N°1 dans un ensemble immobilier proche d'un centre commercial et sur un axe routier générant un flux régulier de clients.

Outil clés en main.

Équipe en place.

Entièrement sécurisé.

Idéal pour 2 personnes.

**Loyer mensuel : 3 630 €**

### Éléments chiffrés :

CA en 2024	470 000 €
EBC en 2024	68 000 €

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **550 000 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Franche-Comté**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**