

## Local commercial , 45 m<sup>2</sup>, Cholet (49280)

Annonce C1328919 postée le 17/octobre/2025

### Description de l'activité

---

Local commercial de 45m<sup>2</sup>, parfaitement situé à Cholet.

Ce bien propose des prestations idéales pour votre activité professionnelle :

- Local chauffé de plain-pied.
- Bloc sanitaire.
- Parking devant le bâtiment, facilitant l'accueil de vos clients et partenaires.

Une opportunité à saisir pour développer votre activité.

Disponibilité immédiate.

**Surface commerciale : 45 m<sup>2</sup>**

**Surface totale : 45 m<sup>2</sup>**

**Loyer annuel : 6 600 €**

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Pays-de-la-Loire**

Indication sur la localisation : **ville de ( 50 000 à 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**