Image not found
https://www.cessionpme.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, tabac, FDJ, restaurant dans une zone dynamique,, Saint-Fromond (50620)

Annonce **C1328915** postée le **16/octobre/2025**

Description de l'activité

Saint-Fromond (50620) : Dans une agréable commune du Centre Manche, à vendre un fonds de commerce de bar, tabac, FDJ, bimbeloterie, restaurant, pizzas à emporter.
Bel emplacement à proximité d'un rond point avec nombreux parkings à proximité.

Les locaux se composent d'une salle de bar d'une dizaine de places, de deux salles de restaurant d'une capacité totale de 94 couverts, d'une terrasse de 16 places, d'une cuisine, d'une réserve avec chambre froide, d'une cave, ainsi que d'un logement à rafraichir de 5 pièces.

Chiffre d'affaires élevé. Bonne rentabilité.

Prix net vendeur de 139 000 € + 6 % TTC (5 % HT) des honoraires d'agence à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **104**
Nombre de places en terrasse : **16**

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 200 m²

Points fort :
- Bel emplacement
- Bonne rentabilité.

Loyer mensuel : 970 €
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**147 340 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Saint-Fromond (50620), Manche, Normandie**

Nombre d'habitants* à Saint-Fromond : **763 (sos villages)**

Photos


Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1328915/48bxETtSZo.jpg