

## Epicerie avec petite restauration de 50 m2, Pully

Annonce **C1328878** postée le **16/octobre/2025**

### Description de l'activité

---

Pully : A vendre épicerie avec petite restauration située en bordure de route dans une ville proche de Lausanne.

- Quartier d'habitations.
- Places de parcs publics.

Outils de travail :

épicerie équipée avec :

- Hotte de ventilation pour petite cuisine (sandwich, pannini, croque-monsieur, etc.).
- Frigos, congélateurs, étagères.
- WC + lavabo.
- Surface commerciale avec local de stockage.
- Cuisine.
- 1 box garage + 2 places de parc.
- Possibilité d'exposer des fruits et légumes.

Potentiel :

- Clientèle fidèle et de passage.
- Idéal pour un premier achat.

Divers :

Loyer attractif : CHF 1'374 CC.-/ mois.

**Surface commerciale** : 50 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 50 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 477 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **102 300 €**

### Localisation

---

Localisation : **Pully, Suisse**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**