Image not found
https://www.cessionpme.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Restaurant 45 couverts avec terrasse en plein centre ville,, Saint-Jean-de-Luz (64500)

Annonce **C1328868** postée le **16/octobre/2025**

Description de l'activité

Pyrénées Atlantiques - Saint-Jean-de-Luz (64500) : A vendre le fonds de commerce d'un charmant restaurant avec terrasse idéalement situé au cœur de la ville.

Local d'environ 200 m2 sur deux espaces, avec 45 places intérieures et une terrasse (redevance 1 300 € / an). Cuisine équipée avec extraction, climatisation et zones de stockage. Licence Restaurant.

Équipe : 2-3 CDI + 2 CDD saisonniers.

Ouverture : 4 jours / 7 (5 jours / 7 l'été) - environ 8 services / semaine.

Fort potentiel et bel emplacement.

Possibilité d'un second concept.

Vente du fonds de commerce (sans enseigne ni cheffe).

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **45**

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 200 m²

Loyer mensuel : 1 500 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**332 400 €**

Localisation

Localisation : **Saint-Jean-de-Luz (64500), Pyrénées Atlantiques, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Saint-Jean-de-Luz : **14 232 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.