

## Bar-rooftop - restaurant Licence IV avec terrasse dans une zone touristique,, Saint-Jean-de-Luz (64500)

Annonce **C1328862** postée le **16/octobre/2025**

### Description de l'activité

---

Pyrénées Atlantiques - Saint-Jean-de-Luz (64500) : A vendre un fonds de commerce de bar-rooftop - restaurant.

Institution vue océan. Places de parking.

Établissement avec :

- 189 m<sup>2</sup> de salle de restaurant
- 265 m<sup>2</sup> de terrasse extérieure avec 50 m<sup>2</sup> - cuisine et plonge, salle, stockage r+1.
- 129 m<sup>2</sup> étage technique et rooftop de 140 m<sup>2</sup>.
- Licence IV.

3 CDI à reprendre.

Vente en parts sociales - SARL, à passer en SAS.

Transmission du dossier sur rendez-vous ou sur signature d'un engagement de confidentialité.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

**Surface commerciale** : 600 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 600 m<sup>2</sup>

**Éléments chiffrés** :

Nb pers.	3
----------	---

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **5 088 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Jean-de-Luz (64500), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Saint-Jean-de-Luz : **14 232 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**