

## Restaurant dans une zone fréquentée,, Mont-Dore (63240)

Annonce C1328857 postée le 16/octobre/2025

### Description de l'activité

---

Puy de Dôme - Mont-Dore (63240) : A vendre des murs de restaurant bénéficiant d'un emplacement central au cœur d'une station de la ville, bénéficiant d'une belle visibilité et d'un fort passage touristique toute l'année.

Le local propose une surface généreuse et modulable, parfaitement adaptée à la restauration.

A proximité des commerces, services et attractions de la station, il constitue une opportunité pour un investisseur ou un exploitant souhaitant s'implanter dans un secteur dynamique et recherché.

Atouts majeurs :

- Emplacement central au cœur d'une station.
- La proximité des commerces et services.
- Visibilité maximale et flux touristique régulier.
- Surface modulable, idéale pour la restauration.

### Informations sur la cession

---

Type de cession : murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **596 200 € FAI** (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Auvergne**

Indication sur la localisation : **ville de ( moins de 2 000 habitants )**

Précision(s) sur la ville : station de ski / sports d'hiver

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**