Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Boulangerie, Hypermarché, Pâtisserie, , Restaurant, Restauration rapide, Sandwicherie / Snack dans une zone dynamique,, Lyon (69007)

Annonce **C1328848** postée le **16/octobre/2025**

Description de l'activité

Rhône - Lyon (69007) : A vendre un restaurant avec beaucoup de points forts pour toutes activité de restauration rapide, pâtisserie, boulangerie.

La surface en rez de chaussée est d'environ 150 m2 avec mezzanine exploitable pour recevoir les clients et un entresol idéal pour faire, en fonction des besoins, un logement, une réserve, des bureaux ou des vestiaires. Au rez de chaussée, se trouve un grand atelier - cuisine - laboratoire équipé notamment de plusieurs grandes chambres froides positives et négatives et de divers autres matériels.

L'établissement dispose d'une gaine fonctionnelle qui monte au toit, et possibilité si besoin de monter une seconde gaine dans la cour intérieure.

Affaire idéalement placée qui permet de toucher une clientèle variée aussi bien sur place, en emporter et en livraison.

Surface commerciale : 150 m²

Surface totale : 260 m²

Éléments chiffrés :

CA	377 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Prix de cession : **168 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Lyon 7ème (69007), Rhône, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 7ème : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.