Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Salon de coiffure, Parfumerie, 140 m2 en Haute-Savoie (74)

Annonce **C1328831** postée le **16/octobre/2025**

Description de l'activité

Salon de coiffure situé dans une rue piétonne très fréquentée au cœur d'un environnement commercial dynamique. Emplacement N°1 avec accès facile et parkings à proximité.

Activité mixte : Coiffure hommes, femmes, enfants et vente de produits capillaires professionnels.

Clientèle fidèle et de passage, tous profils.

Salon bien équipé d'environ 140 m2 : 8 postes de coiffage + 4 bacs. Sous-sol aménageable avec 8 postes supplémentaires pour des prestations confidentielles.

Matériel professionnel complet, climatisation, chauffage électrique.

Prix attractif.

Idéal pour une reprise clé en main avec équipe en place.

Surface commerciale : 140 m²

Surface totale : 140 m²

Loyer annuel : 36 000 €

Éléments chiffrés :

	2024	2025
269 000 €	265 000 €	
€	€	
59 000 €	37 000 €	
€	€	
€	€	
4 €	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**67 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**27 000 €**
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Haute-Savoie, Auvergne-Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.