

Pizzeria avec terrasse dans les Pyrénées Atlantiques (64)

Annonce **C1328819** postée le **16/octobre/2025**

Description de l'activité

Pizzeria - bel emplacement.

Belle pizzeria récemment reprise, située sur un bel emplacement avec une forte visibilité et un flux constant de clientèle.

Le local est entièrement équipé, prêt à travailler sans aucun investissement complémentaire.

Une terrasse ensoleillée offrant une vue imprenable complète ce bien.

Le commerce possède : **une terrasse**

Loyer annuel : 19 200 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	170 000 €
EBE en 2025	83 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **181 500 €** FAI
Apport personnel nécessaire : **49 500 €**

Localisation

Localisation : **Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.