Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant 70 places en salle avec terrasse dans la région de Vitré (35)

Annonce **C1328814** postée le **16/octobre/2025**

Description de l'activité

Fonds de commerce de restaurant situé dans la région de Vitré.
L'établissement dispose d'une capacité d'accueil de 70 places en salle et 12 places en terrasse, offrant un cadre chaleureux et convivial.

Ce restaurant bénéficie d'un loyer mensuel de 1 797 € et réalise un chiffre d'affaires de 560 000 €, témoignant d'une belle rentabilité et d'une activité solide.

Le prix de vente FAI est fixé à 210 520 €, un tarif particulièrement attractif au regard du potentiel de l'affaire et de son emplacement.

Cette opportunité conviendra aussi bien à un professionnel de la restauration souhaitant développer son activité qu'à un repreneur à la recherche d'un bel outil de travail immédiatement exploitable.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **70**
Nombre de places en terrasse : **12**

Loyer mensuel : 1 797 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **210 520 €** FAI

Localisation

Localisation : **Rennes (35000), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Rennes : **212 229 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.