

Local commercial de 180 m2 pour différentes activités, Corte (20250)

Annonce C1328793 postée le 16/octobre/2025

Description de l'activité

Haute-Corse - Corte (20250) : Pour des investisseurs ou entrepreneurs, cession de droit au bail - un local commercial plain-pied de 180 m², bénéficiant d'une belle hauteur sous plafond et d'un parking privatif.

Le bail actuel est sécurisé jusqu'en 2033 avec un loyer attractif.

Le local offre une exploitation multi-activités, idéale pour :

- Petite restauration rapide.
- Salle de jeux et loisirs.
- Vente de produits et marchandises diverses.
- Autres concepts commerciaux variés.

Points forts :

- Local spacieux et lumineux.
- Accès facile et stationnement sur place.
- Possibilité d'aménagement selon les besoins.

Prix de 30 000 € FAI. Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 20,00% TTC du prix hors les honoraires.

Surface commerciale : 180 m²

Surface totale : 180 m²

Loyer mensuel : 1 300 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **30 000 € FAI**

Localisation

Localisation : **Corte (20250), Haute-Corse, Corse**

Nombre d'habitants* à Corte : **8 100 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.