Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local de 46 m2 pour une activité commerciale ou libérale en plein centre ville de Romorantin-Lanthenay (41200)

Annonce **C1328783** postée le **16/octobre/2025**

Description de l'activité

Loir et Cher - Romorantin-Lanthenay (41200) : A louer un local commercial rénové idéalement situé en plein cœur du centre-ville.

Un espace principal de 24,3 m2 avec vitrine de 3 mètres, offrant une belle visibilité sur rue, d'un espace de stockage de 18 m2 pratique pour une réserve ou des archives, ainsi que d'un sanitaire indépendant de 3,2 m2. L'ensemble a été rénové avec soin, prêt à accueillir une activité sans travaux à prévoir.

- Loyer mensuel de 350 € HT hors charges.
- Charges de 90 € (comprenant les charges de copropriété et la taxe foncière).

Un emplacement central, une rénovation complète et un loyer attractif ; le local réunit tous les atouts pour démarrer ou développer une activité dans les meilleures conditions.

Local entièrement rénové offrant un environnement professionnel de qualité, parfait pour accueillir une activité commerciale ou libérale.

Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 500,00 €.

Surface commerciale : 24 m²

Surface totale : 46 m²

Loyer mensuel : 350 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.
Profil(s) possible(s) :	profession libérale

Localisation

Localisation : **Romorantin-Lanthenay (41200), Loir et Cher, Centre-Val de Loire**

Nombre d'habitants* à Romorantin-Lanthenay : **17 807 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.