

## Alimentation générale de 80 m<sup>2</sup> près de Blangy-sur-Bresle (76340)

Annonce C1328776 postée le 16/octobre/2025

### Description de l'activité

---

Blangy-sur-Bresle (76340) : A vendre supérette de village située à 10 minutes de Blangy-sur-Bresle.

Ce charmant village de picardie possède déjà plusieurs commerces, mais il lui manquait un magasin d'alimentation générale.

Idéalement placé au centre du village sur la place du marché et de l'église, le magasin réalise un chiffre d'affaires de 200 € par jour la semaine et 400 € par jour le week-end.

L'épicerie est également visible depuis la route principale qui traverse la commune.

L'exploitant actuel cède son bail pour raisons familiales.

Les résultats sont au rendez-vous et le commerce a su séduire une clientèle fidélisée satisfaite d'avoir dans son village des produits de consommation courante sans avoir à parcourir des kilomètres.

Ce local a été rénové il y a quelques mois seulement.

Le commerçant cède son bail l'ensemble du matériel pour exploiter une supérette (gondoles de présentation, vitrines réfrigérées, congélateurs etc.).

Le local dispose également d'un studio fermé à l'arrière du commerce.

Pas de salariés à reprendre.

Le potentiel de l'activité de supérette et d'alimentation générale est important pour qui souhaite conserver cette destination.

Plusieurs gammes de produits peuvent être développées car la demande est importante.

Par exemple, des accords avec les agriculteurs à proximité du village pour la revente de produits locaux comme les fruits, légumes, oeufs, yaourts, lait seraient un vrai plus.

Loyer de 550 € HC.

Bail 3/6/9 jusqu'en 2034.

Prix de vente du droit au bail : 26 000 €, honoraires à la charge du vendeur.

**Surface commerciale :** 80 m<sup>2</sup>

**Surface totale :** 80 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel :** 550 €

### Éléments chiffrés :

CA

0 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , droit au bail

Prix de cession : **26 000 € FAI**

## **Localisation**

---

Localisation : à proximité de Blangy-sur-Bresle (76340), Seine Maritime, Haute-Normandie

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**