

## Murs commerciaux de 100 m2, Port-Saint-Louis-du-Rhône en centre ville (13230)

Annonce C1328768 postée le 16/octobre/2025

### Description de l'activité

---

Port-Saint-Louis-du-Rhône (13230) : A vendre murs d'un local commercial, situés en plein cœur du centre-ville.

Ce local commercial de plain-pied offre une surface exploitable d'environ 100 m2, idéale pour accueillir une activité professionnelle ou commerciale.

Bénéficiant d'une bonne visibilité, il est facilement accessible et entouré de parkings publics, garantissant une fréquentation optimale.

A l'extérieur, une terrasse privative de 15 m2 vient compléter l'ensemble, offrant un espace supplémentaire pour accueillir la clientèle ou aménager une vitrine attractive.

Emplacement stratégique.

Bonne visibilité commerciale.

Stationnement à proximité.

Terrasse de 15 m2.

**Surface commerciale : 100 m<sup>2</sup>**

**Surface totale : 100 m<sup>2</sup>**

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **130 000 € FAI** (hors prix de l'immobilier)

Type de repreneur recherché : Idéal pour un investisseur souhaitant valoriser un bien locatif, ou pour un commerçant désireux d'implanter son activité dans un secteur dynamique et en pleine évolution.

### Localisation

---

Localisation : **Port-Saint-Louis-du-Rhône (13230), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Port-Saint-Louis-du-Rhône : **8 871 ( sos villages )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.