

Murs commerciaux de 100 m2, Port-Saint-Louis-du-Rhône en centre ville (13230)

Annonce **C1328768** postée le **16/octobre/2025**

Description de l'activité

Port-Saint-Louis-du-Rhône (13230) : A vendre murs d'un local commercial, situés en plein cœur du centre-ville.

Ce local commercial de plain-pied offre une surface exploitable d'environ 100 m2, idéale pour accueillir une activité professionnelle ou commerciale.

Bénéficiant d'une bonne visibilité, il est facilement accessible et entouré de parkings publics, garantissant une fréquentation optimale.

A l'extérieur, une terrasse privative de 15 m2 vient compléter l'ensemble, offrant un espace supplémentaire pour accueillir la clientèle ou aménager une vitrine attractive.

Emplacement stratégique.

Bonne visibilité commerciale.

Stationnement à proximité.

Terrasse de 15 m2.

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	130 000 € FAI (hors prix de l'immobilier)
Type de repreneur recherché :	Idéal pour un investisseur souhaitant valoriser un bien locatif, ou pour un commerçant désireux d'implanter son activité dans un secteur dynamique et en pleine évolution.

Localisation

Localisation : **Port-Saint-Louis-du-Rhône (13230), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Port-Saint-Louis-du-Rhône : **8 871 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.