

## Hôtel bureau 4\* avec piscine dans une zone touristique des Bouches du Rhône (13)

Annonce **C1328758** postée le **16/octobre/2025**

### Description de l'activité

Bouches du Rhône (13) : A vendre les murs et le fonds de commerce d'un hôtel de charme\*\*\*\* situé dans le centre-ville très touristique des Alpilles.

Un établissement rénové, climatisé avec jardin, piscine et Licence IV. Belles prestations.

Ouvert à l'année.

Le commerce possède : **un jardin / parc, une piscine**

Confort : **4 étoiles**

**Surface commerciale** : 475 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 475 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 115 017 €

### Éléments chiffrés :

	2025	2026
595 000 €	€	
€	€	
307 000 €	€	
€	€	
€	€	
2 €	€	

### Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **4 200 000 € FAI** (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

Localisation : **Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

### Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.