

## Salon de coiffure de 56 m<sup>2</sup> en plein centre d'un quartier résidentiel,, Cholet (49280)

Annonce C1328747 mise à jour le 05 novembre 2025

### Description de l'activité

---

Maine et Loire (49) : A céder le fonds de commerce d'un salon de coiffure reconnu, situé au cœur d'un quartier résidentiel agréable de Cholet (49300).

L'accès est facilité par un stationnement aisément accessible ; un point fort pour fidéliser et développer encore la clientèle.

Le salon bénéficie d'une bonne notoriété acquise depuis de nombreuses années.

Le salon, à la décoration soignée et moderne, est entièrement équipé : 4 postes de coiffure fonctionnels et confortables, 2 bacs de lavage. Espace accueillant et lumineux. Sanitaires. Pièce de stockage et buanderie.

La clientèle fidèle et régulière, apprécie autant la qualité des prestations que l'ambiance chaleureuse et conviviale du lieu.

L'équipe en place est un véritable atout : 1 salariée expérimentée (33h/ semaine), et une apprentie motivée.

Murs disponibles à la vente pour une capitalisation optimale.

**Surface commerciale :** 56 m<sup>2</sup>

**Surface totale :** 56 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel :** 800 €

### Éléments chiffrés :

Nb pers. en 2025 1

**Logement de fonction présent :** non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **57 000 € FAI**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Type de repreneur recherché : Le fonds de commerce constitue une opportunité pour un(e) professionnel(le) souhaitant s'installer ou développer une nouvelle dynamique dans un cadre déjà solide et rentable.

### Localisation

---

Localisation : Cholet (49280), Maine et Loire, Pays-de-la-Loire

Nombre d'habitants\* à Cholet : **56 168 ( grande ville )**

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**