

Bar, Brasserie, Glacier, Crêperie 200 couverts dans une zone touristique des Deux-Sèvres (79)

Annonce **C1328690** postée le **15/octobre/2025**

Description de l'activité

Deux-Sèvres (79) : A vendre une affaire de bar, brasserie, crêperie, glacier située sur un emplacement numéro 1, au cœur d'un site touristique classé patrimoine naturel.

Cette affaire de plus de 200 places conviendrait parfaitement à un professionnel du métier.

Agencements et aménagements récents. Normes ok.

Ouvert 6 mois de l'année.

Un commerce réalisant un chiffre d'affaires de plus de 450 000 €.

Charges et personnels maîtrisées.

Rapport rentabilité / prix de vente intéressant pour cette affaire à développer.

Nombre de places en salle : **200**

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

Affaire saisonnière en été.

Loyer mensuel : 1 500 €

Éléments chiffrés :

CA	451 000 €
EBE	130 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Prix de cession : **548 000 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Deux-Sèvres, Poitou-Charentes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.