Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Boutique de 104 m2 en emplacement N°1,, Bordeaux (33000)

Annonce **C1328687** postée le **15/octobre/2025**

Description de l'activité

Gironde - Bordeaux (33000) : Cession de bail - une jolie boutique de 104 m2 située sur un emplacement N°1 avec grandes enseignes à proximité, grande visibilité et un axe très passant.

Bail neuf à venir.

- Prix de cession net vendeur : 60 000 €.
- Les honoraires d'agence TTC en plus : 11 016 €.

Surface commerciale : 104 m²

Surface totale : 104 m²

Loyer mensuel : 4 800 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	droit au bail
Prix :	**37 650 €**

Localisation

Localisation : **Bordeaux (33000), Gironde, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bordeaux : **241 287 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.