Image not found
https://www.place-des-commerces.com/bbi/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial de 211 m2 pour nombreuses activités sur un axe fréquenté,, Sévrier (74320)

Annonce **C1328679** postée le **15/octobre/2025**

Description de l'activité

Haute-Savoie - Sévrier (74320), route d'Albertville - louer un local commercial implanté sur un axe à fort passage, bénéficiant ainsi d'une belle visibilité.

D'une surface totale d'environ 211 m2, il dispose d'une belle vitrine et de plusieurs places de stationnement en face du local.

De nombreuses activités peuvent y convenir, compte tenu de l'emplacement et de la configuration des lieux.

Une gaine d'extraction permet même d'exercer une activité alimentaire (ancienne boulangerie).

Bail à créer.

Possibilité d'acheter les murs.

Disponibilité : Immédiate.

Les frais d'agence : 30 % HT d'un an de loyer HT HC à la charge du preneur.

DPE en cours.

Surface commerciale : 211 m²

Surface totale : 211 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre si souhaités
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Sévrier (74320), Haute-Savoie, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Sévrier : **4 020 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.