Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, PMU, Tabac proche de Brionne (27800)

Annonce **C1328675** postée le **15/octobre/2025**

Description de l'activité

Eure (27) : A vendre, dans un bourg du 27 proche de Brionne (27800), un fonds de commerce de bar-PMU a très fort potentiel de développement pour un couple dynamique.

Il n'y a pas de travaux a prévoir ; local en très bon état général.

Actuellement, le commerce est fermé 2 jours par semaine plus de 6 semaines de fermetures annuel.

La clientèle en place et très agréable.

Un logement de fonction et également sur le bail.

Possibilité également d'acquérir les murs commerciaux.

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

Loyer mensuel : 1 500 €
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession :	**133 200 €** (prix de l'immobilier inclus)
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **à proximité de Brionne (27800), Eure, Normandie**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.